



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Калиновская, 38, г. Кострома, 156013
Тел. (4942) 455-011;
факс (4942) 453 423
E-mail: der@adm44.ru
ОКПО 75624327, ОГРН 1054408684110
ИНН/КПП 4401055340/440101001

Директору департамента
строительства, жилищно-
коммунального хозяйства и
топливно-энергетического
комплекса Костромской области
Кралину С.Н.

№ ПК/5065 от 31.08.2021

на № _____ от « ____ » _____ 20__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия

Департамент экономического развития Костромской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области» (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект постановления администрации Костромской области «Об утверждении положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов для строительства многоквартирных домов на территории Костромской области» (далее – проект постановления),

(наименование проекта нормативного правового акта)

подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области (далее – Департамент),

(наименование разработчика, направившего проект нормативного правового акта)
и сообщает следующее:

Проект постановления направлен Департаментом для подготовки настоящего заключения во второй раз. Впервые проект постановления поступил в уполномоченный орган 16 августа 2021 года. По итогам рассмотрения проекта постановления и прилагаемых к нему документов, подготовлено заключение об оценке регулирующего воздействия от 24 августа 2021 года № ПК/4889 (далее – заключение) с выводом о наличии положений, создающих неопределенность у жилищно-строительных кооперативов по срокам проведения в отношении них выездной проверки.

Также, в проекте постановления установлено отсутствие положений, предусматривающих согласование проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий с органами прокуратуры, в том случае, когда указанные мероприятия проводятся после такого согласования, или ссылки на статьи Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», предусматривающие указанное согласование.

С учетом полученного заключения Департаментом доработан проект постановления, после чего он поступил в уполномоченный орган для повторной подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия.

(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта)

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена Департаментом на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://regulation.adm44.ru/docs/doc.aspx?id=2646>.

(полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

По результатам рассмотрения документов установлено, что при подготовке проекта постановления Департаментом соблюдена последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Порядком проведения оценки регулирующего воздействия.

Публичные консультации по проекту постановления не проводились в связи с проведением в отношении него процедуры оценки регулирующего воздействия по подпункту 4 пункта 12 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

(краткие комментарии о проведении публичных консультаций, включая основания необходимости их проведения, количестве и составе участников, основной вывод)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта сделаны следующие выводы:

Решение проблемы предложенным способом регулирования обосновано.

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом)

При рассмотрении проекта постановления положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере экономической и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации не выявлены.

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, положений приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации)

1. При рассмотрении проекта постановления в предлагаемой редакции, установлено, что в положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на территории Костромской области, утверждаемом рассматриваемым проектом постановления (далее – Положение), внесены следующие изменения:

1) глава Положения, определяющая действия контролирующего органа в части информирования контролируемых лиц, дополнена ссылкой на статью 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон о государственном контроле (надзоре)), в которой перечислена информация, которая подлежит обязательному размещению и поддержанию в актуальном состоянии контрольным (надзорным) органом на своем официальном сайте в сети «Интернет»;

2) Положение дополнено указанием на то, что профилактические визиты в отношении объектов контроля (надзора), отнесенных к категории среднего или низкого риска, проводятся по мере необходимости.

Определить положения, влияющие на необходимость проведения профилактических визитов в отношении объектов контроля (надзора), отнесенных к указанным категориям риска, не представляется возможным.

В тоже время, согласно статье 52 Закона о государственном контроле (надзоре), в Положении закреплено, право контролируемого лица на отказ от проведения профилактического визита, с уведомлением об этом контролирующего органа. Также, при проведении профилактического визита контролируемым лицам не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований, а разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Из вышеизложенного следует, что при принятии контролируемым органом решения о необходимости проведения профилактического визита в отношении объектов контроля (надзора), отнесенных к категории среднего или низкого риска, не предполагается введение избыточных обязанностей, запретов и ограничений для указанных объектов;

3) глава Положения, определяющая порядок проведения внеплановой выездной проверки в отношении контролируемого лица, дополнена указанием на необходимость ее согласования с органами прокуратуры, в том случае, если основанием для ее проведения не является:

поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

истечение срока исполнения предписания контролирующего органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

поступление в контролирующий орган сведений о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

В Положении закрепляется, что срок проведения выездной проверки устанавливается решением о ее проведении и не будет превышать десять рабочих дней, что соответствует требованиям статьи 73 Закона о государственном контроле (надзоре).

2. В соответствии с рекомендациями, изложенными в заключении, Положение дополнено показателями результативности и индикаторами риска нарушения обязательных требований.

Первый заместитель
директора департамента



И. В. Пахтушкина

Грыцив Ольга Андреевна
отдел правовой и кадровой работы, консультант
+7 (4942) 455 251