

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « ___ » _____ 2020 г. № _____

г. Кострома

Об утверждении порядка предоставления информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с частью 4 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемы порядок предоставления информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области

С. Ситников

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Костромской области
от _____ 2020 г. № _____

ПОРЯДОК

предоставления информации о наличии у граждан задолженности
по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 4 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок предоставления владельцем специального счета либо региональным оператором информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - информация).

2. Информация предоставляется владельцем специальных счетов либо региональным оператором по запросу областного государственного казенного учреждения «Центр социальных выплат» (далее - Центр).

3. Центр направляет запрос владельцу специального счета либо региональному оператору в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите персональных данных одним из следующих способов:

1) на бумажном носителе почтовым отправлением;
2) в электронной форме с использованием средств криптографической защиты информации программного комплекса VipNet функциями шифрования и электронной подписи.

4. В запросе указываются:

1) фамилия, имя, отчество, адрес собственника жилого помещения, в отношении которого запрашивается информация;

2) сведения, подлежащие представлению, в том числе период, за который необходимо предоставить информацию.

5. Запрос, поступивший владельцу специального счета либо региональному оператору, подлежит регистрации в день его поступления с присвоением регистрационного номера.

6. Владелец специального счета либо региональный оператор направляет информацию на бумажном носителе или в форме электронного документа в Центр одним из способов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления запроса.

7. Основанием для отказа в предоставлении информации являются:

1) запрос информации, не предусмотренной пунктом 1 настоящего Порядка;

2) отсутствие в запросе сведений, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

8. Об отказе в предоставлении информации владелец специального счета либо региональный оператор уведомляет Центр в письменной форме в срок не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации поступившего запроса с указанием причин отказа.

9. При наличии заключенного с собственником жилого помещения соглашения о погашении задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме к ответу на запрос прилагается копия такого соглашения о рассрочке погашения задолженности.

10. Владельцы специальных счетов, региональный оператор несут ответственность за своевременность и достоверность сведений, предоставляемых в Центр.

ПОЯСНИТЕЛЬНЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Костромской области
«Об утверждении порядка получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»

1. Обоснование необходимости принятия проекта правового акта.

Проект постановления администрации Костромской области «Об утверждении порядка получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (далее- проект постановления) разработан в соответствии с частью 4 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Общая характеристика проекта правового акта.

Проектом постановления устанавливается порядок получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов о наличии у граждан общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с которым документы и информацию, подтверждающие уплату гражданами ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, ОГКУ «Центр социальных выплат» получает от некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области», или владельцев специальных счетов, указанных в частях 2, 3 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Возможные последствия принятия проекта правового акта.

Принятие проекта постановления обеспечит поступление в ОГКУ «Центр социальных выплат» документов и информации, подтверждающих уплату гражданами ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме от некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области», или владельцев специальных счетов.

4. Финансово- экономическое обоснование проекта правового акта.

Принятие проекта постановления не требует выделения дополнительных средств из областного бюджета.

5. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта правового акта и ее результатах, а также о проведении общественного обсуждения и его результатах.

В соответствии с Положением о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов

Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области», настоящий проект постановления администрации подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия.

В соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 13.1 Закона Костромской области от 11 января 2007 года «106-4-ЗКО «О нормативных правовых актах Костромской области» проект постановления администрации Костромской области «Об утверждении порядка получения информации о наличии у гражданина задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» не подлежит процедуре общественного обсуждения.

6. Информация о целесообразности разработки и принятия правовых актов, необходимых для реализации предлагаемых решений, внесения изменений, приостановления, признания утратившими силу правовых актов в связи с принятием проекта правового акта.

Принятие проекта постановления не потребует принятия, изменения, приостановления и признания утратившими силу иных правовых актов Костромской области.

Директор департамента по труду
и социальной защите населения
Костромской области

А.В. Дроздник